



ПРОТОКОЛ¹

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ² от «27» февраля 2017 г.³ № 6/н⁴

Светлогорский пр-д, д.7

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников⁶

«21» февраля 2017г. - «27» февраля 2017г.

Дата начала и дата окончания общего собрания⁵

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ⁷

по адресу:

б-р Яна Райниса, д.19, к.2

в форме очно-заочного голосования⁸

Дата и время проведения очного
обсуждения:

«21» февраля 2017г. 19 час.00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

б-р Яна Райниса, д.19, к.2

Дата начала заочного голосования⁹

«21» февраля 2017г.

Дата и время окончания приема
оформленных в письменной форме
решений собственников помещений по
вопросам, поставленным на голосование

«27» февраля 2017 г., до 17 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений¹⁰ Светлогорский пр-д, д.7

Инициатор(ы) общего собрания¹¹: ГБУ «Жилищник района Южное Тушино»

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с его учредительными и регистрационными документами;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое (юридическое) лицо, и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

¹В соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ протокол общего собрания оформляется в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. Приказом Минстроя России от 25 декабря 2015 г. № 937/пр (далее – Требования)

²Наименование документа – обязательный реквизит протокола (п. 4 «а», п. 5 Требований)

³Дата составления протокола – обязательный реквизит протокола (п. 4 «б» Требований), которая должна соответствовать дате подведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания (п. 6 Требований). Протокол составляется в письменной форме не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания (п. 2 Требований)

⁴Регистрационный номер протокола общего собрания – обязательный реквизит протокола (п. 4 «б» Требований), указывается порядковый номер общего собрания в течение календарного года (п. 7 Требований)

⁵Для собрания, которое продолжалось несколько дней (п. 8 Требований)

⁶Для собрания в форме очно-заочного голосования (п. 8 Требований)

⁷Заголовок к содержательной части протокола общего собрания – обязательный реквизит протокола (п. 4 «г» Требований); должен содержать адрес многоквартирного дома, вид общего собрания (годовое, внеочередное) и форму его проведения (очно, заочное, очно-заочное-голосование) (п. 9 Требований).

⁸ При проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования голосование осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование (ч. 4.1 ст. 48 ЖК РФ). При принятии решений общего собрания учитываются как решения собственников, принятые во время очного обсуждения вопросов повестки дня, так и переданные до окончания установленного срока в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

⁹Не может быть ранее даты очного обсуждения

¹⁰Место, адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме

¹¹П. 11 «а» Требований

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания¹² - размещение уведомлений на информационных стендах МКД

Председатель общего собрания: Пундева Е. В. собственник кв.86

Секретарь общего собрания: Скороходова Л. А. собственник кв. 122

Лица, проводившие подсчет голосов: Шумская А. А. (ГБУ «Жилищник района ЮТ», Скороходова собственник кв. 122

Лица, принявшие участие в общем собрании¹³:

Присутствующие¹⁴ на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 4.

Принявшие участие в голосовании¹⁵ (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 6.

Приглашенные¹⁶ на очное обсуждение: список прилагается, приложение № 5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме¹⁷ - 18493,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме¹⁸ - 18493,2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании¹⁹ 15056,6.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

имеет, не имеет

правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания²⁰

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.
4. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.
7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов

¹²В соответствии с ч. 4 ст. 45 ЖК РФ. Если сообщение направлялось собственникам, сделать ссылку на приложение к протоколу - «Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания».

¹³Обязательные сведения (п. 11 «в» Требований)

¹⁴Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании должны включать информацию, указанную в п. 12 «а» и «б» Требований (см. пример приложения № 4). Если лиц, присутствующих на общем собрании, более 15, информация о них может быть представлена в виде списка, в котором сведения о присутствующих указываются в соответствии с п. 12 Требований. Список присутствующих на общем собрании является обязательным приложением к протоколу общего собрания (п. 13 Требований)

¹⁵Сведения не указаны в Требованиях как обязательные, но именно эти сведения отражают участие собственников помещений в общем собрании в форме очно-заочного голосования и дают возможность сделать обоснованный вывод о кворуме общего собрания (см. пример приложения № 6).

¹⁶Сведения о приглашенных на общее собрание лицах должны включать информацию, указанную в п. 14 Требований (см. пример приложения № 5)

¹⁷Обязательные сведения (п. 11 «е» Требований)

¹⁸Обязательные сведения (п. 11 «г» Требований)

¹⁹Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – обязательные сведения (п. 11 «д» Требований). Учитываются голоса всех собственников помещений, передавших свои решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование, как в ходе очного обсуждения, так и до окончания срока приема решений собственников.

²⁰Обязательные сведения (п. 11 «ж», п. 15 Требований). Вопросы в повестке дня указываются в соответствии с уведомлением о проведении общего собрания (п. 15 требований)

- голосования.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:²¹

Избрать председателем общего собрания Пундеву Е. В. собственника кв. 86, секретарем общего собрания Скороходову Л. А. собственник кв. 122.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений²² с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа²³ голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании²⁴.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:²⁵

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Скороходову Л. А.,
- 2) Шумскую А. А. (ГБУ «Жилищник района ЮТ»),

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по

²¹Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

²²Согласно ч. 6 ст. 48 ЖК РФ при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования.

²³При подведении итогов голосования необходимо указывать, от какого числа голосов рассчитана доля проголосовавших «за» - от числа голосов участников собрания или от общего числа голосов всех собственников помещений в доме.

²⁴Решения общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, принимаются в соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ

²⁵Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15506,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.

СЛУШАЛИ²⁶: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:²⁷

3.1. Провести замену мусоропровода, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работ не позднее декабря 2017г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

ПРЕДЛОЖЕНО:²⁸

3.2. Провести ремонт сетей электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работ не позднее декабря 2017г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

ПРЕДЛОЖЕНО:²⁹

²⁶Обязательная часть каждого раздела протокола (п.18 Требований)

²⁷Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

²⁸Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

²⁹Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

3.3. Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работ не позднее декабря 2017г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

ПРЕДЛОЖЕНО:³⁰

3.4. Провести замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работ не позднее декабря 2017г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.5. Провести работы по капитальному ремонту инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме, проведение которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в период после 2017 года, в более ранний срок, чем предусмотрен региональной программой, в случае установления в процессе разработки проектной документации на проведение капитального ремонта факта достижения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в многоквартирном доме.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

³⁰Предложение указывается в той же формулировке, что и в форме письменного решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос 4. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта, определяемую в соответствии со сметами на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту (с учетом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов) в составе утвержденной проектной документации, но не более размера предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт, а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в целях проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному

ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта ГБУ «Жилищник района Южное Тушино»

Наименование организации, управляющей многоквартирным домом (указать ФИО, должность в случае выбора как уполномоченное лицо).

и следующих собственников помещений в многоквартирном доме:

1) Пундеву Е. В., кв. № 86

Фамилия, имя, отчество собственника помещения, номер помещения собственника

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,42 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну собственник кв. 86

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъездах, в лифтах, на входных дверях в подъезд.

наименование помещений общего пользования

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Пундеву Екатерину Васильевну **собственник кв. 86**

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в **Управе района Южное Тушино города Москвы.**

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 15056,6 кв. м, обладающих количеством голосов 15056,6.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
15056,6	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания³¹ в **ГБУ «Жилищник района Южное Тушино»**

управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, управляющие многоквартирным домом

для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование³²: Управа района Южное Тушино города Москвы (б-р Яна Райниса, д.43, к.2).

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

Приложения к протоколу:³³

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме³⁴ на «10» февраля 2017г. в 1 экз. на 7л.
2. Сообщение о проведении общего собрания³⁵ в 1 экз. на 1л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания³⁶ в 1 экз. на 7 л.

³¹ Не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

³² Обязательный реквизит протокола общего собрания (п. 4 «е» Требований)

³³ Приложения - обязательный реквизит протокола общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) (п. 4 «ж» Требований). Все приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации; номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа (п. 20 Требований).

³⁴ Обязательное приложение к протоколу (п. 19 «а» Требований)

³⁵ Обязательное приложение к протоколу (п. 19 «б» Требований)

³⁶ Приложение должно содержать сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), которым направлены сообщения, и способе направления сообщений, дате их получения собственниками помещений (представителями собственников) (п. 19 «в» Требований). Приложение не прикладывается в случае, если ранее решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на -л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование),³⁷ в 1 экз. на 7 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 505 шт. на 2020 л.
8. Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании в 1 экз. - шт. (прилагаются к соответствующим решениям представителей собственников)
9. Документы³⁸, материалы по вопросам повестки дня общего собрания в 1 экз. на 1 л.
10. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) итогов в 1 экз. на 1 л.³⁹.

Подписи⁴⁰:

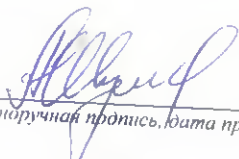
Председатель общего собрания

Пундева Е. В.  27.02.2017 г.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Скороходова Л. А.  27.02.2017 г.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Шумская А. А.  27.02.2017 г.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2. Скороходова Л. А.  27.02.2017 г.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

не входит в перечень обязательных приложений к протоколу (см. п. 19 Требований), но именно эти сведения позволяют судить о факте участия в голосовании и реквизиты документов, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании (п. 16, п. 19 «е» Требований) и подсчета голосов. При подсчете результатов голосования в электронном виде в формате Excel данное приложение представляет собой бумажную копию электронной таблицы, содержащей сведения о количестве голосов каждого голосующего «за», «против» или «воздержался» по каждому вопросу и результаты подсчета голосов. Подпись – обязательный реквизит протокола общего собрания (п. 4 «з» Требований).

Променировано
и проието
на 9 мѣтах



Пундева ЕВ. 
Скороходола В.К. 

